



Włocławek, dnia 8 lipca 2024 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
we Włocławku**

WK.ZZŚ.4901.121.2024

Prezydent Miasta Włocławek

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) zwanej dalej ustawą *o oś*, a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w nawiązaniu do wystąpienia Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 27 czerwca 2024 r., znak: S.6220.14.2024 w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem Pana Predrag Topić reprezentujący RENEX Predrag Topić o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, zwaną dalej KIP,

- I. **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową oraz infrastrukturą techniczną w ramach projektu pt. „Nowa technologia wytwarzania wyposażenia stref EPA”, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. **wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy *o oś* oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy *o oś*, z uwzględnieniem następujących elementów:**
 1. w celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstawać w wyniku awarii;
 2. materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
 3. teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
 4. w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
 5. na etapie realizacji i eksploatacji wodę pobierać z sieci wodociągowej zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci;
 6. ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do miejskiej kanalizacji sanitarnej, zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci;

7. wody opadowe i roztopowe z terenów zielonych zagospodarować na terenie własnym, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich;
8. wody opadowe i roztopowe z dachów oraz z terenów utwardzonych odprowadzać do kanalizacji deszczowej, po uprzednim oczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych;
9. zapewnić stałą konserwację urządzeń podczyszczających wody opadowe z terenów utwardzonych w celu sprawnego działania tych urządzeń oraz wysokiej skuteczności podczyszczania wód opadowych i roztopowych;
10. prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane;
11. roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo – wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
12. zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią;
13. masy ziemne powstające w wyniku prowadzenia prac budowlanych składować na terenie inwestycji do późniejszego wykorzystania w sposób niepowodujący zakłócenia warunków odpływu wód opadowych, a także niezmieniający warunków gruntowo-wodnych;
14. przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo- wodnego;
15. odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

UZASADNIENIE

Pan Predrag Topić reprezentujący RENEX Predrag Topić wnioskiem z dnia 18 czerwca 2024 r., brak sygnatury wystąpił do Prezydenta Miasta Włocławek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 64 ust 1 pkt 4 ustawy ooś Prezydent Miasta Włocławek pismem z dnia 27 czerwca 2024 r. znak: S.6220.14.2024 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii dla ww. przedsięwzięcia. Do pisma dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz pozostałe wymagane dokumenty.

Wg informacji Prezydenta Miasta Włocławek inwestycja znajduje się na terenie objętym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r. dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 KM 100, fragmentami ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami bocznicy kolejowej (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r., poz. 1666), symbol „7 – P,S” z przeznaczeniem podstawowym: przemysł, produkcja, zabudowa składowa i magazynowa oraz z przeznaczeniem uzupełniającym: usługi, garaże (w tym wielopoziomowe), zabudowa gospodarcza, drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budowle i urządzenia związane z obsługą elektroenergetyczną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni izolacyjna.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa hali produkcyjnej z częścią socjalno-biurową oraz infrastrukturą techniczną w ramach projektu pt. „Nowa technologia wytwarzania wyposażenia stref EPA”.

Planowana rozbudowa zakładu produkcyjnego Renex (dz. nr ewid. 3/12, 3/15, 4/13, 5/11) przy Al. Kazimierza Wielkiego 6e, we Włocławku obejmuje budowę budynku biurowo-produkcyjnego w jednej bryle w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego Zakładu. Inwestycja będzie wdrażać nową technologię wytwarzania wyposażenia stref ochronnych EPA (strefy chroniące przed wyładowaniami elektrostatycznymi). Dodatkowo wokół budynku zostanie zbudowany parking dla pracowników i droga wewnętrzna łącząca nowy budynek z istniejącymi nieruchomościami.

Projektowana inwestycja stanowić będzie część składową istniejącej ww. firmy. Zakład zajmuje się skrawaniem i mechaniczną obróbką metali dla potrzeb przemysłu i przygotowywaniem części maszyn według indywidualnych projektów. Do tej pory na terenie zakładu we Włocławku istnieją dwie hale produkcyjne, biurowiec i budynek biurowo-socjalny.

Planowana inwestycja obejmie natomiast budowę budynku nowej hali o powierzchni ok. 6 838 m² ponadto powstanie ok. 4 718 metrów powierzchni utwardzonej. W efekcie powstanie dodatkowa zabudowa przemysłowa o powierzchni ok. 1,16 ha. Całość terenu firmy RENEX obejmuje powierzchnię 4,2328 ha.

Po analizie dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Użytkowane będzie sprawny technicznie sprzęt. Materiały niezbędne do realizowania inwestycji dowożone będą transportem samochodowym odpowiednio przystosowanym. Zastosowane zostaną wyłącznie materiały, których przydatność i zastosowanie potwierdzone jest odpowiednimi certyfikatami. Wykorzystane zostaną elementy prefabrykowane, dostarczone w postaci gotowych do montażu, podłączenia komponentów.

Woda na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji będzie pobierana z istniejącej sieci wodociągowej. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej, zgodnie z warunkami podanymi przez użytkownika sieci.

W ramach przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Wody opadowe i roztopowe z utwardzonego terenu i powierzchni dachowych odprowadzane winny być do kanalizacji deszczowej, po uprzednim oczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych.

Odpady gromadzone będą w szczelnych pojemnikach ustawionych na wybetonowanym podłożu i wydzielonym zadaszonym miejscu, oddzielnie dla odpadów niebezpiecznych i odpadów innych niż niebezpieczne. Odpady przekazane będą do odzysku lub unieszkodliwiania względnie wywożone na składowisko odpadów komunalnych. Odpady niebezpieczne przekazywane będą do przetwarzania specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenie na prowadzenie takiej działalności.

Jak wynika z KIP w ramach inwestycji zostaną zastosowane najnowocześniejsze, zautomatyzowane linie technologiczne, co spowoduje zmniejszenie powstających odpadów produkcyjnych.

Masy ziemi z wykopów zostaną zagospodarowane na terenie inwestycji.

Inwestycja znajduje się poza terenem ochronnym strefy ujęcia wód „Krzywe Błota” dla miasta Włocławek.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Środkowej Wisły w obszarze dorzecza Wisły jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych RW20001027729 o nazwie Zuzanka.

Stan JCWP ocenia się jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożona. Status JCWP to silnie zmieniona część wód. JCWP jest monitorowana. Zły stan JCWP uwarunkowany jest umiarkowanym potencjałem ekologicznym. Wskaźniki determinujące potencjał ekologiczny to OWO, fosfor ogólny; makrobezkręgowce.

Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presja troficzna – źródła bytowe i komunalne (punktowe), presja hydromorfologiczna - prostowanie koryta - rzeki główne, budowle piętrzące - rzeki główne.

Celem środowiskowym dla potencjału ekologicznego jest dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D. Celem środowiskowym dla stanu chemicznego jest jego dobry stan. Dla tej JCWP zostało ustanowione odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej tj. Dyrektywy 2000/60/WE, polegające na odroczeniu terminu do 2027 r. osiągnięcia celów środowiskowych. Jest to związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosfor ogólny, OWO; MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200047, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona ilościowo. Jest monitorowana. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia aktualny stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych o kodzie JCWPd – 47 nie ulegnie pogorszeniu, a analizowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na cele środowiskowe wyznaczone dla tej JCWPd.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2023 poz. 300).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.


DYREKTOR
Piotr Feliniak

Otrzymują:

1. Urząd Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek
2. a/a.

