

Włocławek, dnia 10 marca 2025 r.

SEKRETARZ
Przewodniczącego Rady Miasta
Włocławek

12. 03. 2025

Pan

Andrzej Gołębieski

Radny Miasta Włocławek

w miejscu

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 18 lutego 2025 r. dotyczącą realizacji społecznych form rozwoju mieszkalnictwa uprzejmie informuję, że na terenie miasta Włocławek są prowadzone działania mające na celu rozwój budownictwa mieszkaniowego, zarówno w ramach inwestycji realizowanych przez Gminę Miasto Włocławek, Miejskie Budownictwo Mieszkaniowe Sp. z o.o. (MBM), jak i Miejskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. (MTBS).

MBM aktualnie realizuje dwa projekty:

- Budowę trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Cienistej. Spółka planuje w czerwcu 2025 roku, po uzyskaniu pozwolenia na budowę, złożyć wniosek do Banku Gospodarstwa Krajowego (BGK) o finansowanie w ramach Funduszu Doplát.
- Budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Celulozowej (Etap III). W lutym 2025 roku MBM, po uzyskaniu pozwolenia na budowę, wystąpiło z wnioskiem do BGK o finansowanie w ramach Funduszu Doplát.

MTBS realizuje obecnie również dwa przedsięwzięcia w zakresie społecznego budownictwa mieszkaniowego tj.:

- Budowę dwóch szeregów budynków jednorodzinnych, obejmujących 19 segmentów mieszkalnych przy ul. Lisek. W marcu 2025 r. MTBS planuje złożyć wniosek o pozwolenie na budowę, a pod koniec I kwartału 2025 r. wniosek do BGK o finansowanie w ramach kredytu SBC.
- Budowę czterech budynków wielorodzinnych z garażem podziemnym, lokalami usługowymi i urządzeniami budowlanymi w ramach zadania inwestycyjnego „Społeczne budownictwo czynszowe”. W marcu 2025 r. MTBS złoży wniosek o pozwolenie na budowę, a pod koniec I kwartału 2025 r. wniosek do BGK o finansowanie w ramach Funduszu Doplát.

Ponadto, obecnie Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miasta Włocławek prowadzi przygotowania do realizacji zadań mających na celu pozyskanie mieszkań komunalnych na wynajem, m.in. w lokalizacjach przy:

- ul. 3 Maja 6,
- róg ul. Tumskiej i 3 Maja,
- ul. Królewiecka 12.

Wartym uwagi jest również fakt, iż w trakcie realizacji znajduje się przebudowa budynków mieszkaniowych przy ul. Maślanej 4/6 oraz ul. Brzeskiej 15. Wydział Rozwoju Miasta prowadzi działania związane z pozyskiwaniem środków zewnętrznych na realizację tych przedsięwzięć.

Mając na uwadze powyższe Miasto Włocławek nieustannie podejmuje starania, aby zwiększać dostępność lokali mieszkalnych w swoim zasobie poprzez zarówno remonty istniejących pustostanów, modernizację zasobu mieszkaniowego, oraz jego powiększanie poprzez budowę budynków mieszkalnych.

wz. PREZYDENTA MIASTA


Jarosław Zdanowski
Zastępca Prezydenta

Otrzymuje:

1. Wydział Organizacyjno-Prawny i Kadr wm.

ds. OPIK.0003.47.2025

2. Biuro Rady Miasta wm.

3. aa.

KS

UID: 1281414

Informacje związane z ochroną danych osobowych dostępne są na stronie: <http://www.bip.um.wlocl.pl/polityka-prywa>