

ZARZĄDZENIE NR 164/2025

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

w sprawie ustalenia wysokości minimalnej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowej, położonej przy Starym Rynku, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 110/2 (Włocławek KM 46), stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907, poz. 1940) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, 1881) oraz § 11 Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257)

zarządza się co następuje :

§ 1. Ustala się wysokość minimalnej stawki w kwocie 0,30 zł/m² doba, czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej przy Starym Rynku, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 110/2 (Włocławek KM 46), stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, z przeznaczeniem jako teren na przeprowadzenie targów, jarmarków.

§ 2. Wymieniona stawka czynszu za dzierżawę jest kwotą netto. Dzierżawca płaci podatek VAT w stawce aktualnie obowiązującej oraz podatek od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

*Pracownik
gospodarki
miejscowej
Regulacyjny*

RADCA PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
Tr./W/ - 186

UZASADNIENIE

Mając na względzie proces prawidłowego gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości, wynikającego wprost z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zaistniała konieczność wprowadzenia nowych uregulowań w zakresie stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, z przeznaczeniem jako teren na przeprowadzenie targów, jarmarków.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

ZASTĘPCA DYREKTORA


Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

