

ZARZĄDZENIE nr...18012025
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia ...14 maja 2025r...

w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego część budynku oraz garaż , stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, położonych we Włocławku przy ul. Żwirki i Wigury 9, do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie część budynku o powierzchni 29,05 m² oraz garaż o powierzchni zabudowy 24,00 m², stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek położonych przy ul. Żwirki i Wigury 9, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.


PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Projekt opracowano
pod dyktando rejestrowym
RADCA PRAWNY

Marzena Dyko
TR-1254

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując mieniem komunalnym, w myśl art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz na mocy art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), oddaje w użyczenie na czas oznaczony do 3 lat, część budynku, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, położonego we Włocławku przy ul. Żwirki i Wigury 9 o powierzchni nieprzekraczającej 30 % (29,05 m²) powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego oraz garaż o powierzchni zabudowy 24,00 m², na rzecz Spółdzielni Socjalnej EMPATIA, na potrzeby prowadzonej działalności statutowej tj. usług opiekuńczych.

Spółdzielnia Socjalna EMPATIA, powołana została uchwałą nr XXXIV/225/21 Rady Gminy Włocławek z dnia 29 marca 2021 r., wspólnie przez Gminę Włocławek i Gminę Miasto Włocławek, zgodnie z ustawą o spółdzielniach socjalnych, ma za zadanie działać na rzecz społecznej i zawodowej reintegracji jej członków i pracowników oraz prowadzić działalność społeczną i oświatowo-kulturalną na rzecz swoich członków, pracowników oraz ich środowiska lokalnego.

Spółdzielnia wspiera osoby zagrożone wykluczeniem społecznym, odbudowując i podtrzymując u nich umiejętność uczestniczenia w życiu społeczności lokalnej oraz pełnienia ról społecznych, a także zdolność do samodzielnego świadczenia pracy, np. bezrobotnych czy osób z niepełnosprawnościami.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jarosław Zdanowski

KIEROWNIK REFERATU


Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 180/2025
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 14 maja 2025r.

W Y K A Z

obejmujący część budynku oraz garaż będących własnością Gminy Miasto Włocławek

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia / m² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości
1.	ul. Żwirki i Wigury 9 dz. 81/2, obręb Włocławek KM 57 WL1W/00028440/3	29,05 m²	pokój 11,61 m² kuchnia 10,28 m² łazienka 3,70 m²	nieruchomość znajduje się w obszarze dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/73/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 22 czerwca 2017 r. . oznaczonym symbolem 1 KD-G* dla którego planowana jest budowa drogi publicznej głównej.	do 3 lat	użyczenie
		24,00 m²	garaż			

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), na okres 21 dni do dnia 5 czerwca 2025r.

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chirzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

ZASTĄPCĄ PREZYDENTA
Jarosław Zdanowski

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki