

ZARZĄDZENIE NR. 207/2025
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 4 września 2025r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy (garaż), stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, położony we Włocławku przy ul. Kruszyńskiej 41 o powierzchni użytkowej 15,00 m², przeznaczony do oddania w najem na czas nieoznaczony, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 oraz poz. 1940) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 oraz poz. 1881).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy (garaż) o powierzchni użytkowej 15,00 m², stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, przy Zielonym Rynku 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU

Małgorzata Chrzastowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Sprawdzono pod
kierownictwem
GŁÓWNY SPECJALISTA

Jolanta Ordon

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy (garaż) położony we Włocławku przy ul. Kruszyńskiej 41 o powierzchni użytkowej 15,00 m², stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), umowa najmu na lokal użytkowy, wymieniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta na czas nieoznaczony.

Zarządzeniem Nr 171/2025 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych w tym garaży oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, ustalone zostały minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ww. ustawy, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie na stronie internetowej <https://bip.um.wlocl.pl>.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZIDENTA

Jarosław Zdanowski

KIEROWNIK REFERATU


Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 204/2025
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 4 września 2025r.

W Y K A Z

obejmujący lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu użytkowego / m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	stawka za 1 m ² /zl/netto i termin wnoszenia opłat oraz opłaty dodatkowe
1.	ul. Kruszyńska 41 dz. 1/50 obręb Włocławek KM 79/2 WL1W/00036460/8	15,00	lokal użytkowy garaż	Nieruchomość znajduje się w obszarze dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Lokal (garaż) przeznaczony jest do garażowania pojazdu.	czas nieoznaczony od dnia przekazania	najem	2,05 zł + VAT czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze, podatek od nieruchomości.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 15 sierpnia 2025r.

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Sietanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Jarosław Zdanowski

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki