

ZARZĄDZENIE Nr 390/2026
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 7 sierpnia 2026 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Miasta Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 912)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Miastu Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Barskiej 11, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem 1/65 o pow. 0,3000 ha (Włocławek KM 103), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 3040/2026 z dnia 29 lipca 2026 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
Krzysztof Kukucki

Sprawdzono pod względem legislacyjnym
RADCA PRAWNY

[Podpis]
mgr Anna Kanińska
Tr/WJ-186

06.08.2026 r.

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 3040/2026 z dnia 29 lipca 2026 r. obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we Włocławku, przy ulicy Barskiej, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem 1/65 o powierzchni 0,3000 ha (Włocławek KM 103).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek przedmiotowa działka znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 1 P/U o przeznaczeniu terenu podstawowym: przemysł, usługi; dopuszczalnym: magazyny, składy; rzemiosło; adaptacja zabudowy mieszkaniowej i funkcji chronionych; adaptacja bocznic kolejowej; drogi wewnętrzne.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Miasto zobowiązane jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Katarzyna Łaszuk

