

OGŁASZA :

I przetarg ustny nieograniczony na wydierżawienie nw. nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek (Miasta Włocławek), położonej we Włocławku przy ul. Toruńskiej 44A, oznaczonej jako działka nr 5/11 (Włocławek KM 34) o pow. 18,00 m²

Przedmiotowa działka w oparciu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” przyjętym Uchwałą Nr 103/XI/2027 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r., znajduje się w terenie oznaczonym symbolem „U” o przeznaczeniu określonym jako obszary usługowe. Na przedmiotowej nieruchomości zlokalizowany jest pawilon handlowo-usługowy, stanowiący własność osoby fizycznej.

Minimalna wywoławcza wysokość czynszu miesięcznego dzierżawy wynosi 155,42 zł (bez podatku VAT)

Wadium w wysokości 20 % wynosi 31,08 zł.

Przeprowadzenie przetargu następuje w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213).

Przetarg odbędzie się w dniu 2026-11-04 r. o godz. 15⁰⁰ w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Kościuszki 12, w pokoju nr 105.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :

- wpłacenie wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej (bez podatku VAT) na konto Urzędu Miasta Włocławek, Bank PKO B.P S.A. Oddział Centrum we Włocławku Nr 61 1020 5170 0000 1402 0009 0357 w terminie do dnia 2026-10-30 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miasta Włocławek. Ponadto oznaczenie działki lub działek, do licytacji których uczestnik przetargu zamierza przystąpić musi być jednoznacznie i wyraźnie określone na przelewie. Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z ogłoszeniem o przetargu i jego akceptacją, bez zastrzeżeń.

- okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu osobistego do wglądu w Wydziale Gospodarowania Mieniem Komunalnym, ul. Kościuszki 12, najpóźniej w dniu 2026-10-30 r., do godz. 14.00.

- złożenie osobiście w Wydziale Gospodarowania Mieniem Komunalnym przez osoby przystępujące do przetargu, pisemnego oświadczenia na druku urzędowym w terminie do dnia 2026-10-30 r., do godz. 14.00, że zapoznały się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości, objętej przetargiem, na gruncie(w terenie) i nie wnoszą żadnych zastrzeżeń oraz z ogłoszeniem o przetargu.

- zapoznanie się z regulaminem przetargu w Wydziale Gospodarowania Mieniem Komunalnym, ul. Kościuszki 12 do dnia 2026-10-30 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawy nieruchomości, natomiast pozostałym uczestnikom, zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. W przypadku jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy wadium ulega przepadkowi.

Informacja o przetargu będzie podana do publicznej wiadomości na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a także na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek.

Prezydent Miasta Włocławek zastrzega sobie prawo odwołania lub też unieważnienia przetargu.

Wyłącza się odpowiedzialność Miasta Włocławek za wady ukryte nieruchomości wystawionych do wydierżawienia w drodze przetargu.

Bliższych informacji o przedmiotowym przetargu udziela Wydział Gospodarowania Mieniem

Komunalnym Urzędzie Miasta Włocławek telefonicznie pod numerem (54) 414 41 20.

Uczestnicy przetargu biorą udział osobiście lub przez pełnomocnika na podstawie ustalonego pełnomocnictwa w formie aktu notarialnego.

Termin podpisania umowy ustala się najpóźniej w ciągu 21 dni od rozstrzygnięcia przetargu.


PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki