PODPIS ZAUFANY
MARTA JADWIGA
SOSNOWSKA
07.09.2026 14:47:26 GMT+0200
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym

ul. Bitwy Warszawskiej 1920r 7A
02-366 Warsaw,
Poland

Telephone: +48 22 208 13 80
Fax: +48 22 208 13 88
contact@rskgroup.pl
www.rskgroup.pl

7 września 2026
Pismo RSK: 702715-01(00).L08.MS.20260907

Sz. P. Aleksandra Polatowska
Główny specjalista
Wydział Środowiska
Urząd Miasta Włocławek
ul. Kościuszki 12
87-800 Włocławek

Znak sprawy: S.6220.16.2026.

Dotyczy: pisma Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku z dnia 26.08.2026 r. znak: NNZ.42.2148.2026 dot. przekazania wyjaśnień informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Szanowna Pani,

Odpowiadając na pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku z dnia 26.08.2026 r. znak: NNZ.42.2148.2026 dot. przekazania wyjaśnień informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn. „**Budowa zespołu serwerowni z modułami biurowymi, wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, obiektami technicznymi oraz wewnętrznym układem drogowym i parkingowym, zlokalizowanego w miejscowości Włocławek, na dz. ew. nr 1/15, 1/16, 3/2, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/53, 1/60, 1/61, 1/62, 1/63, 1/55, 1/48, 1/49, 1/37 i fragmencie dz. ew. 2/32 obrębu WŁOCŁAWEK KM 103 oraz dz. ew. nr 1/2, 2/25, 2/13, 2/17, 2/18, 2/6, 2/7, 2/19, 2/16, 2/21, 2/26, 2/27, 3/4, 3/2, 3/5, 4/2, 4/4, 4/5, 2/2 obrębu WŁOCŁAWEK KM 104, miasto Włocławek**”, uprzejmie przedkładam poniższe wyjaśnienia.

Pytanie 1. PPIS wniósł o „podanie parametrów technicznych planowanych budynków serwerowni, kontenerowej zabudowy dla zasilaczy awaryjnych UPS i agregatów prądotwórczych oraz budynków biurowych”

Odpowiedź: Poniżej zestawiono parametry techniczne projektowanych obiektów.

ETAP 1
Budynek serwerowni:
Wymiary ok. 55x110m, wysokość ok. 19m. Powierzchnia całkowita ok. 8000m^2.
Budynek biurowy:
Wymiary ok. 15x60m, wysokość ok. 15m. Powierzchnia całkowita ok. 2250m^2.
Obudowa kontenerowej zabudowy dla zasilaczy awaryjnych UPS i agregatów prądotwórczych:
Wymiary ok. 55x52m, wysokość ok. 15m
Budynek portierni:
Wymiary 12x8m, wysokość ok. 4m. Powierzchnia całkowita ok. 96m^2.

INVESTORS IN PEOPLE

Budynek pompowni pożarowej

Wymiary 10x7m, wysokość ok. 5m. Powierzchnia całkowita ok. 70m^2.

ETAP 2

Budynek serwerowni

Wymiary ok. 55x110m, wysokość ok. 19m. Powierzchnia całkowita ok. 8000m^2.

Budynek biurowy

Wymiary ok. 15x60m, wysokość ok. 15m. Powierzchnia całkowita ok. 2250m^2.

Obudowa kontenerowej zabudowy dla zasilaczy awaryjnych UPS i agregatów prądotwórczych

Wymiary ok. 55x52m, wysokość ok. 15m

Budynek portierni

Wymiary 12x8m, wysokość ok. 4m. Powierzchnia całkowita ok. 96m^2.

Budynek pompowni pożarowej

Wymiary 10x7m, wysokość ok. 5m. Powierzchnia całkowita ok. 70m^2.

ETAP 3

Budynek serwerowni

Wymiary ok. 55x110m, wysokość ok. 19m. Powierzchnia całkowita ok. 8000m^2.

Budynek biurowy

Wymiary ok. 15x60m, wysokość ok. 15m. Powierzchnia całkowita ok. 2250m^2.

Obudowa kontenerowej zabudowy dla zasilaczy awaryjnych UPS i agregatów prądotwórczych

Wymiary ok. 55x52m, wysokość ok. 15m

Budynek pompowni pożarowej

Wymiary 10x7m, wysokość ok. 5m. Powierzchnia całkowita ok. 70m^2.

ETAP 4

Budynek serwerowni

Wymiary ok. 55x110m, wysokość ok. 19m. Powierzchnia całkowita ok. 8000m^2.

Budynek biurowy

Wymiary ok. 30x28m, wysokość ok. 15m. Powierzchnia całkowita ok. 2100m^2.

Obudowa kontenerowej zabudowy dla zasilaczy awaryjnych UPS i agregatów prądotwórczych

Wymiary ok. 55x52m, wysokość ok. 15m

Budynek portierni

Wymiary 12x8m, wysokość ok. 4m. Powierzchnia całkowita ok. 96m^2.

Budynek pompowni pożarowej

Wymiary 10x7m, wysokość ok. 5m. Powierzchnia całkowita ok. 70m^2.

ETAP 5

Budynek serwerowni

Wymiary ok. 55x110m, wysokość ok. 19m. Powierzchnia całkowita ok. 8000m^2.

Budynek biurowy

Wymiary ok. 30x28m, wysokość ok. 15m. Powierzchnia całkowita ok. 2100m^2.

Obudowa kontenerowej zabudowy dla zasilaczy awaryjnych UPS i agregatów prądotwórczych

Wymiary ok. 55x52m, wysokość ok. 15m

Budynek pompowni pożarowej

Wymiary 10x7m, wysokość ok. 5m. Powierzchnia całkowita ok. 70m^2.

ETAP A
Budynek GPO
Wymiary ok. 20x36m, wysokość ok. 10m. Powierzchnia całkowita ok. 1100m^2.

ETAP B
Budynek GPO
Wymiary ok. 20x36m, wysokość ok. 10m. Powierzchnia całkowita ok. 1100m^2.

Pytanie 2. PPIS wniósł o „rozszerzenie informacji w zakresie opisu technologii działania serwerowni przy awaryjnym zasilaniu i podczas serwisu urządzeń, z uwzględnieniem działania zasilaczy awaryjnych UPS i agregatów prądotwórczych wymagających podawania paliwa i roztworu mocznika zgodnie z dołączoną do raportu kartą techniczną SYSTEM DPF + SCR CAT C175-20 opisującą system oczyszczania spalin"

Odpowiedź: Zakłada się, że planowane przedsięwzięcie zasilane będzie z krajowej sieci elektroenergetycznej oraz wyposażone będzie w system awaryjnego zasilania oparty o agregaty prądotwórcze. Agregat prądotwórczy (inaczej generator prądotwórczy) to urządzenie elektroenergetyczne stanowiące samodzielne źródło prądu składające się z silnika spalinowego, prądnicy, rozdzielnicy elektrycznej oraz urządzeń kontrolno-pomiarowych i pomocniczych, umieszczanych na wspólnej konstrukcji metalowej. Silnik spalinowy, stanowiący zasadniczy element agregatu, w trakcie pracy spala paliwo płynne, które przechowywane będzie na terenie inwestycji w projektowanych zbiornikach paliwa.

W przypadku awarii krajowej sieci elektroenergetycznej, system automatyki obiektu uruchomi zasilanie awaryjne z bezprzerwowych zasilaczy awaryjnych (UPS) wyposażonych w akumulatory i dających impuls do uruchomienia agregatów prądotwórczych. Podczas pracy, agregat za pośrednictwem systemu pomp pobierać będzie ze zbiornika, a następnie spalać, paliwo płynne.

Każdy z agregatów raz w miesiącu poddawany będzie kontroli sprawności, podczas której zostanie uruchomiony za pośrednictwem UPS bądź manualnie. Podczas pracy, agregat za pośrednictwem systemu pomp pobierać będzie ze zbiornika, a następnie spalać, paliwo płynne. Roczny czas pracy w trybie kontroli sprawności wyniesie ok 4 h/rok dla każdego z projektowanych agregatów prądotwórczych.

W czasie pracy agregatów, zarówno w trakcie awarii zasilania z krajowej sieci elektroenergetycznej, jak i w trakcie kontroli sprawności, powstające w procesie spalania paliwa spaliny przed oddaniem do atmosfery kierowane będą do zintegrowanego z wyrzutem spalin reaktora SCR/DPF, w którym rozpraszany będzie roztwór mocznika pobierany z projektowanych zbiorników mocznika i zachodzić będzie katalityczna reakcja redukcji tlenków azotu. W reaktorze następować będzie także redukcja emisji pyłów w filtrze DPF.

Pytanie 3. PPIS wniósł o „podanie informacji, czy w ramach inwestycji planowane jest magazynowanie energii i czy w zabudowie kontenerowej usytuowane będą także magazyny energii"

Odpowiedź: Wymienione na str. 105 Raportu OOŚ magazyny energii to wspomniane w pozostałych częściach Raportu bezprzerwowe zasilacze awaryjne (UPS). Bezprzerwowe zasilacze awaryjne (UPS) to wyposażone w akumulatory urządzenia, które zapewniają zasilanie bezprzerwowe i stabilizację napięcia w przypadku awarii sieci. Jak wspomniano w odpowiedzi na pytanie 2, w przypadku awarii krajowej sieci elektroenergetycznej,

system automatyki obiektu uruchomi zasilanie awaryjne z bezprzerwowych zasilaczy awaryjnych (UPS) dających impuls do uruchomienia agregatów prądotwórczych. Urządzenia te służyć będą jedynie do ww. celu i nie będą wprowadzać energii elektrycznej do sieci elektroenergetycznej, w związku z czym nie spełniają definicji magazynu energii oraz magazynu energii elektrycznej określonych w art. 3 pkt 10k i 10ka ustawy Prawo energetyczne[1].

Na terenie inwestycji nie przewiduje się także montażu magazynów ciepła lub magazynów chłodu.

Pytanie 4. PPIS wniósł o „wskazanie, czy oprócz planowanych w rejonie generatorów awaryjnego zasilania i serwerowni zamontowanych ekranów/żaluzji akustycznych przewiduje się dodatkowe zabezpieczenie przed hałasem, w tym pasy zieleni dla ochrony akustycznej terenów sąsiedniej zabudowy usługowej, mieszkaniowej"

Odpowiedź: Przeprowadzona analiza akustyczna wykazała, że zaproponowane przez projektantów ekrany i żaluzje akustyczne stanowić będą wystarczające działanie ograniczające oddziaływanie projektowanego zespołu serwerowni na tereny chronione przed hałasem, zapewniające dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Nie przewiduje się zatem zastosowania pasów zieleni celem zapewnienia dodatkowej ochrony sąsiedniej zabudowy chronionej. Inwestor rozważy wykonanie nasadzeń na granicy terenu inwestycyjnego, w miejscach gdzie pozwoli na to infrastruktura podziemna, etapie procedowania wniosku o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów.

Pytanie 5. PPIS wniósł o „wskazanie sposobu wykończenia podłoża na działce z określeniem sposobu zabezpieczenia gleby przed wyciekiem przy zbiornikach podczas tankowania paliwa i roztworu mocznika"

Odpowiedź: Podłoże wykończone będzie w sposób zróżnicowany – część terenu zostanie utwardzona pod drogi i parkingi w technologii wybranej przez projektantów na dalszym etapie projektowania, natomiast część zostanie pozostawiona jako teren biologicznie czynny. Tankownie zbiorników paliwa i mocznika odbywać się w dedykowanym placu wyładunkowym zlokalizowanym w rejonie agregatów. Nawierzchnia placu wykonana zostanie z betonu szczelnego. Kanalizacja deszczowa wyposażona będzie w separatory substancji ropopochodnych, podlegające regularnym przeglądom i konserwacji. W przypadku stwierdzenia obecności wolnego produktu w separatorze, zostanie on odpompowany przez firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia na gospodarowanie odpadami.

Uzupełnianie zbiorników odbywać się będzie poprzez zintegrowany system nalewaków zlokalizowanych w zamkniętych skrzyniach. Skrzynie z nalewakami będą szczelne, wyposażone w elementy wychwytujące ewentualnie rozlane czynniki oraz będą zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. W przypadku stwierdzenia wycieku, zawartość skrzyni zostanie odpompowana i zagospodarowana przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia na gospodarowanie odpadami.

[1] Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 266, ze zm.)

Pytanie 6. PPIS wniósł o „wskazanie lokalizacji planowanych zbiorników na glikol”

Odpowiedź: W każdym z 5 projektowanych obiektów zespołu serwerowni przewiduje się montaż 4 bezodpływowych awaryjnych zbiorników roztworu glikolu o pojemności 80m^3 każdy. Zbiorniki ulokowane będą w pobliżu narożników budynków. Łącznie planuje się zabudowę 20 zbiorników.

Pytanie 7. PPIS wniósł o „podanie informacji, czy w ramach inwestycji ulegnie przebudowie ciepłociąg biegnący wzdłuż działki nr 1/37”

Odpowiedź: W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się przebudowę istniejącego ciepłociągu biegnącego wzdłuż działki nr 1/37. Szczegółowy zakres oraz rozwiązania techniczne przebudowy zostaną określone na etapie opracowania projektu budowlanego, w uzgodnieniu z właścicielem i operatorem sieci ciepłowniczej (Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej we Włocławku) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami technicznymi. Przebudowa zostanie objęta odpowiednimi uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi na etapie ubiegania się o pozwolenie na budowę.

W związku z powyższym Inwestor uprzejmie wnosi o uwzględnienie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach kwalifikacji przedsięwzięcia z punktu:

§ 3 ust. 2 pkt 2: przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, **przebudowie** lub montażu realizowanego lub **zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1**, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z **§ 3 ust 1 pkt. 32: instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody**, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków.

Z poważaniem,

Sosnowska

Marta Sosnowska
Pełnomocniczka EN3 Sp. z o. o.