Włocławek, 17 września 2026 r.

EN 3 Sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku
ul. Płocka 28B, 87-800 Włocławek
NIP 8883177390, REGON 543066487,
kapitał zakładowy: 10 000,00 zł
zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców
prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Toruniu,
pod numerem KRS 0001201809,

reprezentowana przez Karola Borkowskiego - Członka Zarządu
adres mailowy: kborkowski@instalnova.pl
tel. +48 603 101 226

WPŁYNĘŁO
Punkt Informacyjno-Kancelaryjny
Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o. we Włocławku
Ilość załączników .....
Podpis .....
17 WRZ 2026

Miejskie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
we Włocławku
ul. Toruńska 146
87 – 800 Włocławek

WNIOSEK O WYDANIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH DOPROWADZENIA WODY I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW

Dotyczy: określenia warunków przyłączenia planowanego obiektu „Green Data Center Campus Włocławek" – **do sieci wodno – kanalizacyjnej MPWiK Sp. z o.o. we Włocławku**, w lokalizacji na dz. ew. nr 1/15, 1/16, 3/2, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/53, 1/60, 1/61, 1/62, 1/63, 1/55, 1/48, 1/49, 1/37 i fragmencie dz. ew. 2/32 obrębu WŁOCŁAWEK KM 103 oraz dz. ew. nr 1/2, 2/25, 2/13, 2/17, 2/18, 2/6, 2/7, 2/19, 2/16, 2/21, 2/26, 2/27, 3/4, 3/2, 3/5, 4/2, 4/4, 4/5, 2/2 obrębu WŁOCŁAWEK KM 104, miasto Włocławek.

Szanowni Państwo,

w imieniu wnioskodawcy EN 3 Sp. z o.o. z siedzibą we Włocławku, w związku z planowaną inwestycją, zwracam się z prośbą o wydanie warunków technicznych umożliwiających doprowadzenie wody i odprowadzenie ścieków do obiektu Green Data Center Campus Włocławek.

Planowany obiekt jest elementem krytycznej infrastruktury teleinformatycznej.

Dobowe maksymalne zapotrzebowanie wody wynosi:	ok. 401,0 m^3/d, w tym:
• na cele socjalne	ok. 5,5 m^3/d

- na cele technologiczne ok. 5,5 m^3/d
- na cele uzupełniania zbiorników p.poż. (incydentalnie) ok. 390,0 m^3/d
- przewidywany maksymalny godzinowy (w momencie napełniania zbiorników p. poż.): ok. 50,0 m^3

Dobowa maksymalna ilość odprowadzanych ścieków: ok. 7,7 m^3/d, w tym:

- Ścieki bytowe : ok. 5,2 m^3
- Ścieki ze stacji uzdatniania wody ok. 2,5 m^3

Planowany termin poboru wody/odprowadzania ścieków: 31 stycznia 2028 r.

W przypadku braku miejskiego uzbrojenia wod.-kan. na wysokości nieruchomości proszę o podanie informacji technicznej o możliwości rozbudowy miejskiej sieci wodociągowej kanalizacyjnej.

Oświadczam, że zapoznałem się z Klauzulą informacyjną i wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. we Włocławku w celu realizacji niniejszego wniosku.

Z wyrazami szacunku

Karol Borkowski

Członek Zarządu EN 3 Sp. z o.o.

EN 3
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
87 - 800 Włocławek, ul. Płocka 28B
NIP: 8883177390, REGON: 543066487
Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS: 0001201809
Kapitał zakładowy: 10.000,00 zł

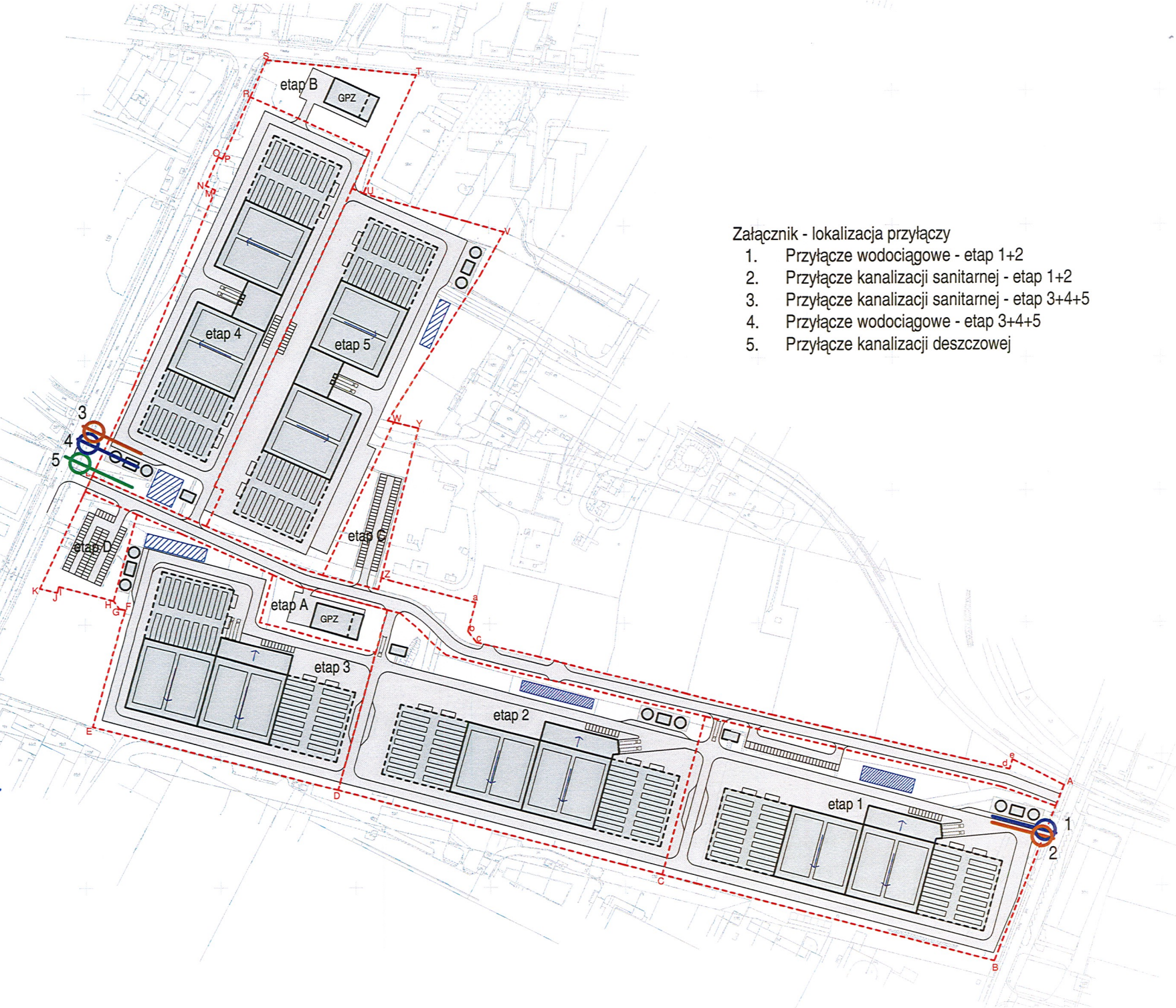
Załączniki:

1. Z1_WT_Wykaz nieruchomości_EN3_GDCCW_17.09.2026
2. Z2_WT_Plan zagospodarowania terenu_EN3_GDCCW_17.09.2026 (z miejscem przyłączenia)

Wykaz działek - Green Data Center Campus Włocławek

numer działki	obręb	pow. (ha)
1/15	KM103	1,9083
1/16	KM103	1,0463
3/2	KM103	1,27
1/18	KM103	0,7395
1/19	KM103	0,7473
1/20	KM103	0,638
1/21	KM103	0,6165
1/53	KM103	1,3244
1/60	KM103	0,4514
1/61	KM103	0,3873
1/62	KM103	0,2209
1/63	KM103	0,5585
1/55	KM103	1,576
1/48	KM103	0,2066
1/49	KM103	0,8024
1/37	KM103	0,4285
2/32	KM103	0,4225
1/2	KM104	0,5151
2/25	KM104	0,9436
2/13	KM104	0,0121
2/17	KM104	0,0132
2/18	KM104	0,0415
2/6	KM104	0,15
2/7	KM104	0,1221
2/19	KM104	0,1712
2/16	KM104	0,0902
2/21	KM104	0,7128
2/26	KM104	0,0095
2/27	KM104	0,0298
3/4	KM104	0,015
3/2	KM104	0,1344
3/5	KM104	0,0286
4/2	KM104	0,3818
4/4	KM104	0,0405
4/5	KM104	0,0956
2/2	KM104	0,6682
Powierzchnia łączna terenu		**17,52**

EN 3
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
87 - 800 Włocławek, ul. Płocka 28B
NIP: 8883177390, REGON: 543066487
Sąd Rejonowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS: 0001201809
Kapitał zakładowy: 10.000,00 zł



Załącznik - lokalizacja przyłączy

1. Przyłącze wodociągowe - etap 1+2
2. Przyłącze kanalizacji sanitarnej - etap 1+2
3. Przyłącze kanalizacji sanitarnej - etap 3+4+5
4. Przyłącze wodociągowe - etap 3+4+5
5. Przyłącze kanalizacji deszczowej

EN 3
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
87 - 800 Włocławek, ul. Płocka 28B
NIP: 8883177390, REGON: 543066487
Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS: 0001201809
Kapitał zakładowy: 10.000,00 zł

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Sp. z o.o. we Włocławku

ISO 9001
ISO 14001
AC 014
AB 1386

Sąd Rejonowy - Sąd Rejon. w Toruniu VII Wydz. Gosp. Nr KRS 0000031648, NIP 888-000-14-20, BDO: 000020215,
Kapitał zakładowy: 46 706 000,00 zł, ul. Toruńska 146, 87-800 Włocławek,
tel. 54 230 17 00, fax 54 230 17 01, e-mail: sekretariat@wodociagi.wloclawek.pl, www.mpwik.wloclawek.pl

TT.411.21.4.2026
L.dz. 487 .2026

Włocławek, 21.09.2026 r.

EN 3 Sp. z o.o.
ul. Płocka 28B
87-800 Włocławek

Warunki techniczne przyłączenia wod.-kan. dla nieruchomości przy ul. Zielna/Barska/Płocka (dz. nr 1/15; 1/16; 3/2; 1/18; 1/19; 1/20; 1/21; 1/53; 1/60; 1/61; 1/62; 1/63; 1/55; 1/48; 1/49; 1/37; 2/32, obręb Włocławek, KM 103, dz. nr 1/2; 2/25; 2/13; 2/17; 2/18; 2/6; 2/7; 2/19; 2/16; 2/21; 2/26; 2/27; 3/4; 3/2; 3/5; 4/2; 4/4; 4/5; 2/2, obręb Włocławek, KM 104) we Włocławku

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.09.2026 r. informuję, że wyrażam zgodę na wykonanie przyłączy wodociągowych z rurociągu Ø 200 mm w ul. Zielnej, Ø 150 mm w ul. Barskiej lub Ø 125 mm w ul. Płockiej.

Ścieki bytowo - gospodarcze można odprowadzić do kanalizacji sanitarnej Ø 300 mm w ul. Zielnej oraz Ø 400 mm w ul. Płockiej.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z ustawą z dnia 07 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 757 ze zm.) o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków art. 15 pkt 2 realizację budowy przyłączy wod.-kan. od sieci w ulicy zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

Skład ilościowo-jakościowy ścieków winien odpowiadać warunkom wyszczególnionym w umowie na dostawę wody i odbiór ścieków zawartej z MPWiK Sp. z o. o. we Włocławku.

1. A) W przypadku budowy przyłączy wod.-kan. na podstawie decyzji pozwolenia na budowę lub na podstawie zgłoszenia robót budowlanych należy opracować projekt techniczny, który powinien zawierać:
   - niniejsze warunki techniczne,
   - opis techniczny,
   - plan sytuacyjny w skali 1:500 opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych z naniesieniem projektowanego podłączenia,
   - przekrój podłużny podłączenia w skali $1:\frac{100}{100}$ lub $1:\frac{100}{500}$ z uwzględnieniem urządzeń podziemnych istniejących i projektowanych,
   - rysunek miejsca zamontowania wodomierza (rzut i przekrój studzienki),
   - schemat montażu przyłączenia wodociągowego, zestawienie materiałów.

Opracowany projekt w dwóch egzemplarzach podlega uzgodnieniu na Naradzie Koordynacyjnej przy Urzędzie Miejskim we Włocławku ul. Zielony Rynek 11/13 oraz

w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. we Włocławku, ul. Toruńska 146.

Projekt należy opracować zgodnie z wszelkimi wymogami „Prawa Budowlanego", przepisami technicznymi obowiązującymi w tym zakresie oraz wytycznymi do projektowania sieci wod.-kan. z przyłączami oraz urządzeń technicznych na terenie miasta Włocławka, opublikowanymi na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.mpwik.wloclawek.pl.

B) W przypadku budowy przyłączy wod.-kan. bez zgłoszenia robót budowlanych (z pominięciem organów administracji publicznej) należy przedłożyć dokumentację techniczną, w skład której wchodzi:
-plan sytuacyjny w skali 1:500 sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zgodnie z art. 29a. ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowalne Dz. U. z 2024 r. poz. 834 ze zm.),
- przekrój podłużny podłączenia w skali $1:\frac{100}{100}$ lub $1:\frac{100}{500}$ z uwzględnieniem urządzeń podziemnych istniejących i projektowanych,
- rysunek miejsca zamontowania wodomierza (rzut i przekrój studzienki),
- schemat montażu przyłączenia wodociągowego, zestawienie materiałów.

Opracowana dokumentacja podlega uzgodnieniu w Miejskim Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. we Włocławku, ul. Toruńska 146.
Dokumentację techniczną należy opracować zgodnie z wszelkimi wymogami „Prawa Budowlanego", przepisami technicznymi obowiązującymi w tym zakresie oraz wytycznymi do projektowania sieci wod.-kan. z przyłączami oraz urządzeń technicznych na terenie miasta Włocławka, opublikowanymi na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.mpwik.wloclawek.pl.

2. MATERIAŁY:

2.1. Przyłącze wodociągowe:

2.1.1. Włączenie do sieci wodociągowej za pomocą nawiertki NWZ lub przez trójnik. Zasuwę należy uzbroić w klucz z obudową i skrzynką żeliwną. Obudowę skrzynki należy utwardzić i oznakować tabliczką. Włączenie do sieci wykonuje MPWiK Spółka z o.o.

2.1.2. Należy stosować rury PE 100RC SDR 17 PN 10.

2.1.3. Lokalizacja wodomierza: szczelna studnia wodomierzowa włazowa zlokalizowana maksymalnie 2,0 m od granicy posesji. Zestaw wodomierzowy powinien zawierać:
- stalowa konsola wodomierzowa wraz ze wszystkimi śrubunkami umożliwiającymi montaż wodomierza,
- zawory odcinające zamontowane bezpośrednio przed i za wodomierzem,
- zawór zwrotny (antyskażeniowy) zamontowany bezpośrednio za drugim zaworem odcinającym (na instalacji wewnętrznej),
- w przypadkach stosowania wodomierzy o średnicy od 50 mm wzwyż należy przewidzieć montaż kompensatora.

2.1.4. 30 cm nad przyłączem (na całej jego długości) należy ułożyć niebieską taśmę lokalizacyjną z metalową wkładką, umożliwiającą późniejszą lokalizację przyłącza. Wkładkę należy podłączyć, z jednej strony z metalową obudową zasuwy lub metalowym trzpieniem zasuwy oraz konsolą wodomierzową z drugiej strony.

2.2. Przyłącze kanalizacyjne:

2.2.1. Włączenie do sieci kanalizacyjnej poprzez istniejącą studnię, nasadę siodłową lub postawienie nowej studni na kanale.

2.2.2. Należy stosować rury PVC-U łączone na uszczelkę, min. klasy N, o sztywności obwodowej SN4.

2.2.3. Na przyłączu kanalizacyjnym należy przewidzieć studnię rewizyjną na terenie nieruchomości w odległości do 2 m od granicy nieruchomości. Dopuszcza się studnie rewizyjne systemowe PCV, z kręgów betonowych lub adaptację istniejącego szamba poprzez zasypanie do odpowiedniego poziomu, uszczelnieniu i wykonaniu w dnie kinety.

3. Wykonane przyłącze należy dostarczyć jako plik wektorowy w układzie współrzędnych 2000. Format pliku DXF, nośnik CD, DVD.
4. W przypadku zajmowania chodnika lub jezdni należy uzyskać zezwolenie na ich zajęcie w Miejskim Zarządzie Dróg i Zieleni we Włocławku. MPWiK Spółka z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za wejście w pas drogowy bez uzyskania stosownych zgód.
5. Armatura i materiały użyte do budowy sieci lub przyłączy wod.-kan. winny posiadać opinię Państwowego Zakładu Higieny, stwierdzającą, że nie pogarszają jakości wody, odpowiadać Polskim Normom i posiadać aprobatę techniczną o dopuszczeniu wyrobu do stosowania.
6. Na trasie przebiegu sieci i przyłączy wod.-kan. zabrania się lokalizować obiekty stałe i tymczasowe oraz dokonywać nasadzeń drzew i krzewów - w przeciwnym wypadku inwestor przejmuje na siebie wszelkie prawne zobowiązania za skutki wynikające z takiego posadowienia.
7. Bezwzględnie należy zachować strefę przemarzania gruntu przy posadowieniu sieci wodociągowej (przyłącza) oraz normatywne odległości projektowanego przyłącza od istniejącego uzbrojenia naziemnego i podziemnego w terenie.
8. **Warunkiem przystąpienia do wykonania robót jest uzyskanie zezwolenia w Dziale Techniczno-Inwestycyjnym MPWiK Spółka z o. o.**
9. Odbioru technicznego podłączenia wod.-kan. dokonują służby MPWiK Spółka z o. o. we Włocławku.
10. **Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty uzgodnienia.**
11. **Ustalone warunki techniczne wod.-kan. nie roszczą na rzecz wnioskodawcy praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich.**
12. **Wnioskodawca, który nie uzyskał prawa do terenu lub zgody osób trzecich na wykonanie i włączenie urządzeń wod.-kan., nie będzie mógł wystąpić do MPWiK Spółka z o. o. we Włocławku o zwrot poniesionych kosztów, w związku z otrzymanymi warunkami technicznymi.**
13. ***Budowę przyłącza należy prowadzić zgodnie z wszelkimi wymogami „Prawa Budowlanego" oraz przepisami technicznymi obowiązującymi w tym zakresie wytycznymi do projektowania sieci wod.-kan. z przyłączami oraz urządzeń technicznych na terenie miasta Włocławka, opublikowanymi na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.mpwik.wloclawek.pl.***

PREZES ZARZĄDU

Magdalena Chwiałkowska