ZARZĄDZENIE nr 492/2026

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 23 listopada 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu obejmującego lokal użytkowy, o łącznej powierzchni użytkowej 127,60 m², stanowiący własność Miasta Włocławek, zlokalizowany w budynku, położonym we Włocławku przy ul. Kilińskiego 9, przeznaczony do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do dnia 31 października 2027 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, poz. 912) art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, poz. 912).

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 127,60 m², stanowiący własność Miasta Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, przy Zielonym Rynku 11/13 oraz ul. Kościuszki 12, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej https://bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

Sprawdzono pod względem legislacyjnym
RADCA PRAWNY
Jolanta Ordon
TR-1649

U Z A S A D N I E N I E

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując mieniem komunalnym, w myśl art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz na mocy art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), oddaje w użyczenie na czas oznaczony do dnia 31 października 2027, lokal użytkowy o łącznej powierzchni 127, 60 m², położony we Włocławku przy ul. Kilińskiego 9 na rzecz Fundacji Caietanus, z przeznaczeniem na prowadzenie Klubu Młodzieżowego „ W Trampkach"

Fundacji Caietanus została powołana aby wspierać osoby z niepełnosprawnościami, ich rodziny i opiekunów, a także seniorów i osób wymagających włączenia społecznego jak również podejmować działania na rzecz budowania społeczeństwa otwartego, dostępnego i inkluzywnego, oferując nowoczesne metody terapeutyczne oraz wsparcie w codziennym życiu. Jej celem jest podnoszenie aktywności zawodowej i integracja społeczna osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.

Projekt ww. fundacji pod nazwą Klub Młodzieżowy „W Trampkach" prowadzi działania na rzecz młodzieży i profilaktyki zdrowia psychicznego oraz tworzy przestrzeń do spotkań, rozwijania pasji i zainteresowań młodzieży z włocławskich szkół.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ww. ustawy, właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości, poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie na stronie internetowej https://bip.um.wlocl.pl.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Jarosław Zdanowski

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stelanowska

Załącznik do zarządzenia nr 492/2026
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 25 listopada 2026 r.

WYKAZ

obejmujący lokal użytkowy, stanowiący własność Miasta Włocławek.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia lokalu użytkowego / m² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości
1.	ul. Kilińskiego 9 dz. 9/2 obręb Włocławek KM 43	127,60	lokal użytkowy, 5 pomieszczeń, inst. wod. – kan., inst. elektryczna, c.o., w.c.	nieruchomość znajduje się w obszarze dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą nr XLIII/57/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 czerwca 2024 r. oznaczonym symbolem 1 U/MW/KS, z przeznaczeniem: usługi lub usługi nieuciążliwe, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, parking. Lokal przeznaczony do zagospodarowania na prowadzenie działalności gospodarczej lub statutowej.	na okres do 31 października 2027 r.	użyczenie

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) na okres 21 dni do dnia 14 grudnia 2026 r. .

KIEROWNIK REFERATU
Małgorzata Chrzanowska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Jarosław Zdanowski

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kukucki